



## Ausnützungsziffer

(§§ 34 und 37 bis 40 KBV)

### Anrechenbare Bruttogeschossfläche (siehe Anhang III KBV)

<b>2. Untergeschoss</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
<b>1. Untergeschoss</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoss</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
<b>1. Obergeschoss</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
<b>2. Obergeschoss</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
<b>3. Obergeschoss</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
<b>Nebengebäude</b>	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>
_____	_____	x	_____	_____	m <sup>2</sup>

**Total anrechenbare Bruttogeschossfläche**

**1** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

---

### Anrechenbare Landfläche

**Grundstückfläche**

(in der Bauzone)

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**abzüglich Verkehrsflächen**

gemäss Erschliessungsplan (siehe Anhang III KBV)

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**abzüglich Gewässerflächen**

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Total anrechenbare Landfläche**

**2** \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

---

### Berechnung der Ausnützungsziffer

Ausnützungsziffer	Total anrechenbare BGF	<b>1</b> _____	m <sup>2</sup>	=	_____
	Grundstückfläche	<b>2</b> _____	m <sup>2</sup>		